

## **MEMORIA DESCRIPTIVA**

El Parque Lineal Central de Young ubicado en el área central de la ciudad comprende un sector de 15 manzanas (un espacio de 1200 m de largo por 75 m de ancho, aproximadamente 10 hectáreas) que formaron parte de las instalaciones y área de maniobras de AFE. Su desarrollo lineal es perpendicular a la Ruta 3 que conecta con Montevideo.

El alcance de esta memoria es el Proyecto ejecutivo del Parque Lineal Central de Young que comprende toda su extensión en los siguientes sectores de actuación -

- 1- SECTOR 1 - entre las calles Durazno y Oribe
- 2- SECTOR 2 - entre las calles Oribe y Río Negro
- 3- SECTOR 3 - entre las calles Río Negro y Artigas
- 4- SECTOR 4 - entre las calles Artigas y 25 de agosto

Cada uno de estos sectores ha sido desarrollado a nivel de proyecto ejecutivo. Se deberán realizar acciones concretas globales (iluminación, obras de infraestructura, limpieza y movimientos de suelo) que deberán conformarse de acuerdo a lo expresado en los planos generales.

### **GENERALIDADES**

Es fuertemente reconocible en el parque la presencia e identidad del paisaje industrial como parte del paisaje cultural de la región y la ciudad. El imaginario del campo, de la industria asociada al agro y de la red ferroviaria, conforma un aspecto relevante de la identidad younguense.

En este sentido el parque remite a una porción de ese paisaje y lo integra a la ciudad, desde una posición central y articuladora.

El parque como espacio público hoy cumple un rol fundamental en relación a la cohesión, y la convivencia armónica entre los ciudadanos.

Posee un universo diverso de equipamientos ya utilizados: instalaciones existentes de AFE, la Plaza Sardo, instalaciones deportivas, juegos infantiles, servicios, gastronomía, estaciones saludables, alumbrado diverso.

El marco de actuación de este proyecto se entiende como el espacio que va desde la fachada norte a la fachada sur, sin intervenir sobre las vías ni en su servidumbre.

### **PROPUESTA**

El objetivo es el reacondicionamiento del Parque Lineal Central Young, teniendo en cuenta su condición de ámbito social de encuentro y de construcción de identidad ciudadana a través de la mejora de la calidad de parque urbano atendiendo las necesidades individuales y grupales de distintos perfiles etéreos para su uso y encuentro.

Se busca la promoción de los beneficios de la actividad física, como medio de exploración y de disfrute tanto de las potencialidades motrices, así como recurso para emplear el tiempo libre.

Se tiene en cuenta su conformación integral y continua de pulmón verde de la ciudad protegiendo el área como corredor biológico y la puesta en valor del paisaje patrimonial.

Instalación de equipamientos integradores que habiliten el derecho al juego, al ocio, al disfrute, al esparcimiento, a la creación y al intercambio cultural, equipamientos integradores para circular con seguridad y que todo promueva el uso sostenible del parque.

## **INTERVENCIÓN POR SECTORES**

**SECTOR 01:** En este sector ubicado entre las calles Durazno y calle Oribe, se realiza un Rosedal, veredas nuevas sobre calle Durazno y calle Rincón, un estar con greenblock, luminaria y equipamiento, plataforma para foodtruck y acondicionamiento de estación saludable, estar existente y ciclero.

**SECTOR 02:** En este sector ubicado entre las calles Oribe y calle Rio Negro, se hace una fuente lineal seca, con chorros de agua que además de brindar espectáculos musicales, permiten la interacción de las personas con el agua en este pavimento. Se realizan cinco estares con equipamiento, cicleros, senderos y cruces peatonales que conectan estos espacios.

**SECTOR 03:** En este sector ubicado entre las calles Rio Negro y Artigas, se hace nueva una plaza para niños de primera infancia, dos estares con equipamiento, una plataforma de foodtruck, senderos, cruces peatonales, una cancha de tejo con ciclero e iluminación, zona de estacionamiento, baños públicos, plataforma para espacio gastronómico con equipamiento de mesas y bancos.

**SECTOR 04:** En este sector ubicado entre calles Artigas y 25 de Agosto, se realizan veredas nuevas sobre calle rincón, cruces peatonales, canchas multifunción, reconstrucción de estructura de CADY para generar espacio multiuso, acondicionamiento de estar en Monumento a la madre, cicleros, equipamiento y luminarias.