

Martes 13 de abril.

Fray Bentos.

El Intendente mantuvo reunión de trabajo con su equipo de gestión.

Mediante la plataforma Zoom el Dr. Omar Lafluf realizó un encuentro con todos los directores para analizar la situación actual sanitaria del departamento y en ese marco la funcionalidad de cada área.

En la oportunidad se expuso sobre el trabajo que vienen desarrollando las diferentes reparticiones, utilizando mucho la herramienta online como manera de dar continuidad a lo ya planificado y cumpliendo además con aquellas tareas esenciales bajo estricto protocolo, de acuerdo a las medidas vigentes. Se analizó implementar nuevos mecanismos con los que se pueda evitar resentir algún servicio de interés para el contribuyente.

Fray Bentos.

El sitio Patrimonial Fray Bentos participará del encuentro-conferencia online con la Cátedra de UNESCO en Buenos Aires.

Se trata de una iniciativa conjunta entre la Universidad Nacional de Tres de Febrero y la Asociación Amigos del Museo Nacional de Bellas Artes.

Este compromiso público-privado es tendiente a desarrollar investigaciones y conocimientos que promuevan la protección del Patrimonio Cultural, material e inmaterial, con un enfoque interdisciplinario e interinstitucional, orientado a sentar las bases de un turismo sostenible.

La invitación a dicha charla vía Zoom llegó a través de Carmen María Ramos, Directora Ejecutiva de la Cátedra UNESCO en Turismo Cultural Untref-Aammba, Buenos Aires Argentina, al Director del Museo de la Revolución Industrial Arq. Mauro Delgrosso. Se retoma de este modo un contacto iniciado hace unos meses, donde el interés inicial era recibir a los alumnos del posgrado “Patrimonio y Turismo Sostenible” del Organismo Internacional, lo que debido al confinamiento originado por la expansión mundial del Covid-19, se tuvo que suspender esa actividad presencial en nuestro medio.

Este año se dictará nuevamente el curso de manera virtual y de ahí la intervención fraybentina con una presentación y explicación de las características y gestión del Sitio y el rol del Museo, mediante la ilustración en imágenes, para luego establecer un intercambio de diálogo con los propios estudiantes. Está prevista que la instancia se cumpla el sábado 15 de mayo a las 10 horas.

A partir del trabajo académico y de investigación, la Universidad y la Asociación aspiran también a consolidar una alianza entre conservación y progreso de las comunidades locales de América Latina, con el propósito de superar situaciones de pobreza y exclusión, respetando su rica diversidad cultural y biológica.

Dirección General de Vivienda.

Orden de Servicio 11/2021.

A consecuencia de los inconvenientes sufridos por el temporal de este fin de semana, que afectó al departamento y que fue especialmente perjudicial en aquellas edificaciones de hogares que se encuentran en condiciones y/o en zonas más vulnerables, ante la situación de emergencia e indefensión que se encuentran muchas familias.

Se Resuelve:

Ampliar los servicios considerados esenciales agregando los de la Dirección General de Vivienda, habilitando a su Directora a convocar a presentarse a sus tareas, aquellos funcionarios que resulten indispensables para asegurar la mejor atención de los ciudadanos afectados, incluyendo esta Dirección en los plazos establecidos por la OS 10/2011

Se desarrollan tareas de limpieza de cunetas y pluviales.

La flamante retroexcavadora recientemente adquirida por el Municipio de Nuevo Berlín y el Gobierno Departamental, comenzó con los trabajos de limpieza de cunetas en la localidad.

Con esta acción se evitará que se repitan las mismas situaciones que se generan cuando las precipitaciones son copiosas y rebalsan las calles, ocasionando roturas en las mismas.

El inicio de los trabajos es en calle 33 Orientales y Río Negro, un punto bajo donde se genera un cuello de botella, producto de las malezas presentes en el lugar.

Young.

Las últimas precipitaciones registradas ampliaron la evidencia de los problemas existentes en la infraestructura de la Terminal de Ómnibus de Young.

Recordamos que el flamante edificio fue inaugurado el 31 de agosto del año 2020, representando para los contribuyentes una inversión de US\$ 1.500.000.

El Director de Administración de la Intendencia de Río Negro Osvaldo Duffaut realizó un relevamiento de lugar y recogió algunos aspectos que preocupan tanto a funcionarios como a usuarios de la Terminal de Young, los cuales denunciaron que la obra presenta problemas, fundamentalmente estructurales.

- El edificio fue inaugurado antes de la culminación de la obra pluvial de los alrededores, provocando que, cuando se registran lluvias torrenciales, el agua que llegaba de las calles superiores quedara depositada en las inmediaciones de la Terminal.

Boletín de Prensa

VERSIÓN PARA IMPRIMIR 

- Se tuvieron que finalizar obras en las calles aledañas a la Terminal, con el edificio ya operativo, lo que dificultó de sobremanera el normal funcionamiento para las empresas.
- La rampa por la que accedían los ómnibus a los andenes comenzó a hundirse, lo que generó que muchos de los coches golpearan la parte inferior al intentar acceder a la Terminal, otra de los arreglos que se le tuvo que hacer a la infraestructura en esta administración.
- A medida que se iba tomando conocimiento del funcionamiento y de la realidad de la Terminal se encontraron otros inconvenientes: roturas de pestillos, detalles en las terminaciones eléctricas, filtraciones de agua, paredes sin sellar, materiales defectuosos o de mala calidad, etc.

A través de distintos informes y de recorridos con profesionales de la Intendencia (Arquitectos e Ingenieros), también se pudo constatar que los problemas radican desde el mismo proyecto:

- Muchas de las aberturas no eran las adecuadas para determinados lugares, como por ejemplo, las ubicadas en la galería.
- El vidrio utilizado para la galería (pasillo) no es térmico, ni cuenta con sistema blindex, lo que genera que no exista una barrera artificial contra la temperatura y además representa un riesgo ante eventuales golpes. Hay estructuras metálicas que cubren los vidrios, a manera de rejilla, que no pueden moverse, lo que dificulta la limpieza del sector.
- Como el personal de mantenimiento informa, las canillas están mal ubicadas, generando desplazamientos innecesarios para acceder al agua.
- Los aires acondicionados están mal distribuidos, hay muchos en el Hall, pero no hay ninguno en los pasillos, lo que provoca aglomeraciones en los sectores de la terminal donde sí se cuenta con estos equipos.
- No se previó la instalación de otras agencias, por tanto no hay locales disponibles.
- En el área de encomiendas, no se cuenta con el correcto aislamiento, lo que produce que la temperatura del sol, su luz y la lluvia impacten contra ese espacio.
- En el área de los andenes (un área cubierta), el techo está tan alto que los días de lluvia no cubre a los pasajeros, no hay una pared que sirva como refugio, por lo que va a ser necesario construir una estructura que sea útil a estos efectos.

Problemas con la lluvia.

Si bien la terminal tenía filtraciones los días de lluvia, generalmente junto a las aberturas, el día 25 de marzo fueron las primeras precipitaciones intensas desde que se asumió el actual Gobierno Departamental. Luego de este temporal, se pudo apreciar realmente todos los problemas que la terminal tenía:

Se llovía el Hall en varios sectores, provocando una de esas goteras la inutilización del sistema de pantallas, hecho que le generó a la Intendencia la pérdida completa de los equipos, valorada en unos U\$S 2.000.

Se llueven las oficinas de las Agencias.

Se llueve la oficina de control de la Terminal, donde trabaja el personal administrativo de dicho edificio (primer piso).

A esta realidad edilicia debe agregarse los problemas que se presentaron en el sector administrativo, relacionados con la situación contractual de las empresas y con los cobros:

- A las Agencias presentes en la Terminal, la pasada administración no les cobró, ni les generó deuda, a pesar de la insistencia de las mismas para hacer efectivo el pago por arrendamiento y evitar de esta manera que se les generen recargos. Según se les expresó en su momento, “más adelante se veía”.

En resumen.

- Hay problemas graves a todo nivel, tanto en lo material, como en lo administrativo. Esto responde a un interés por inaugurar una obra que no estaba en condiciones, ante los plazos de construcción cumplidos, teniendo en cuenta el uso que las empresas y la población necesitan darle.

Young.

La Dirección General de Obras de la Intendencia de Río Negro retoma trabajos en Young.

Desde el pasado 23 de marzo, por razones de público conocimiento, se detuvieron las tareas, luego vino Semana de Turismo y posteriormente una semana más sin realizar trabajos por la pandemia.

Gustavo Meyer, Director General de Obras, dijo que si bien se continuaron realizando tareas de limpieza y algunos trabajos puntuales de bacheo en diferentes zonas de la ciudad, ahora se decidió retomar algunas obras puntuales.

Una de ellas tiene que ver con la construcción de las veredas en toda la periferia de Plaza Castromán, con sus correspondientes rampas de accesibilidad.

También se retomó la construcción de veredas, en calle Rivera, en la zona de la Terminal de Ómnibus, para luego continuar en calle Artigas.

Young.

La lluvia motivó un atraso en los trabajos de bacheo.

Este pasado fin de semana llovieron casi 200 mm. en Young lo que perjudicó las tareas que las cuadrillas venían realizando.

Las mismas se vienen cumpliendo en diferentes zonas de la ciudad, con menos gente y rotando el personal; esta vez en calles ubicadas en la zona de la Escuela N° 43, calle San José, viviendas del SIAV y zona del Estadio Lavalleja.

Sauce.

Retomaron los trabajos en la Policlínica de Pueblo Sauce.

Personal de la Intendencia prosigue con las obras exteriores pendientes, que permitirán habilitar el local para su funcionamiento.

Se construye veredas perimetrales, rampas de acceso y una cámara séptica.

Terminadas las referidas obras, el edificio será entregado a ASSE.

San Javier.

El Director General de Obras visitó la localidad para interiorizarse sobre el avance de los trabajos.

Comenzaron las intervenciones de mejoras en calle Rivera, tramo afectado por la circulación del tránsito pesado.

En ese sentido Gustavo Meyer, el encargado de Caminería Miguel Ivanovich, junto al Alcalde Washington Laco y el Capataz Daniel Dombrowsky, recorrieron la zona. En la oportunidad se analizaron acciones futuras para esa arteria que es muy transitada, teniendo en cuenta además que próximamente en esas inmediaciones se iniciarán las tareas para un nuevo complejo de viviendas por parte de MEVIR.